＜賃貸アパート＞

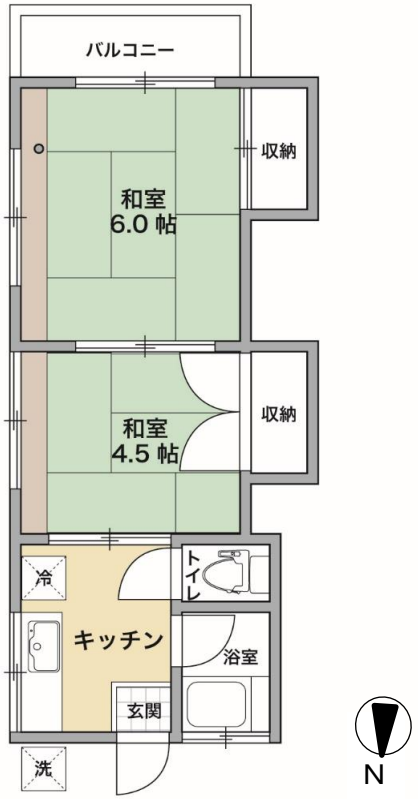
♪京急本線♪
「弘明寺」駅　徒歩5分

［主要設備］

☆バス・トイレ別
☆エアコン
☆フローリング
☆ウォシュレット
☆追炊き付浴室
☆都市ガス

ー　2面採光　2階角部屋　ー
バス・トイレ別　日当り、通風良好！
※敷金0・礼金0・フリーレント1ヶ月！
※駐車場：建物より徒歩4分に1台空き（月額18,700円）
　<タイムズカーの隣り2番>

<新規交換　設備>
・エアコン
・ウォシュレット
・キッチン等



種目	賃貸アパート		
最寄駅	弘明寺駅		
間取	2K	管理費	3,500円
条件	賃料59,500円		
	敷金0ヶ月　礼金0ヶ月		
所在地	神奈川県横浜市南区六ッ川1丁目104		
交通	京急本線「弘明寺」駅　徒歩5分		
	京急本線「井土ヶ谷」駅　徒歩13分		
建物	建物名	カナリヤ荘202号室	
	構造・規模	木造2階建	
	面積	３３．０５㎡	
	築年月	昭和５４年４月	
契約期間	普通賃貸借 2年		
駐輪場	相談	駐車場	徒歩４分　18,700円
現況	空き	入居日	8月下旬～
更新料	新賃料　1ヵ月		
本体設備	公営水道・本下水・都市ガス		
火災保険	当社指定　要加入（20,000円/2年間）		
備考	クリーニング費用48,000円税込 保証会社要加入/賃料＋管理費50%以降1万円 ホームマイスター24（16,500円/2年） フリーレント1ヶ月。 （1年未満の解約は違約金1ヶ月。）		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。　※ご成約の際には別途仲介手数料（税別）がかかります。

N's Clover
東京都知事(3)第98697号
株式会社エヌズ・クローバー
URL　http://www.ns-clover.jp/
〒152-0012東京都目黒区洗足2-25-14 洗足永明堂ビル2F
TEL03-6426-7011　FAX03-6426-7014
E-mail：info@ns-clover.co.jp

■取引態様
専任媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
		100%
手数料配分の割合	元付	客付
		100%

2607